

Naar een leefbare Heerlijkheid 2030

In de geest van de Tuinstad Sterksel dient deze notitie gelezen te worden

Graag draagt het dorp Sterksel, vertegenwoordigd door de Dorpsraad bij aan de bouwstenen voor de nieuwe Structuurvisie, zoals verwoord in de brief d.d. 24-5-2011 met het zaaknummer 192584.

Ook wij beperken ons niet tot een ruimtelijke visie maar proberen te kijken naar wat Sterksel nodig heeft in 2030.

Dat betekent heel concreet zaken die op korte en wat langere termijn aangepakt moeten worden maar ook dromen over een groen en mooi en met de tijd meegaand Sterksel waar het goed wonen, werken en recreëren is.

Onze werkwijze tot nu toe is als volgt:

Oproep op Sterksel.nu om input voor Structuurvisie

Openbare extra DR vergadering om de wensen en wat er leeft onder de inwoners te inventariseren.

Concept verfijnen met een kleine groep geïnteresseerden d.d. 7-7-2011

Op Sterksel.nu oproepen tot inspraak, met gelegenheid tot bijstelling in de openbare DR vergadering

Vaststellen in DR vergadering d.d. 11-7-2011

Deze werkwijze zal de Dorpsraad ook in de toekomst hanteren over onderwerpen, die in de Integrale Beleidsvisie van de gemeente Heeze-Leende aan de orde komen en Sterksel betreffen.

De onderliggende notities zijn uitgangspunt:

Structuurvisie Welmers	2003	
Een realistische weg naar een leefbaar en levensloop Sterksel	2005	SRE
Oplegger IDOP Sterksel: Niet voor niets een zaligheid apart	2008	Kragten
Rapport KBO/KVO	2008	
Agrarische structuurvisie ZLTO	2010	
Zienswijze Providentia	2010	
Verkeersrapport Sterksel	2011	
Infrastructuur-structuurvisie (bijgevoegd)	2011	

Vraagstelling:

- SWOT
- DOORKIJK NAAR STERKSEL 2030 INCLUSIEF VOORZIENINGEN

Kernwoorden van Sterksel zijn:

Saamhorigheid, samenwerking, pionieren

Sterke punten in trefwoorden:

- Gemengde bewoners uit alle delen van het land; oud en nieuw; vanouds pioniers; Maatschappij de Heerlijkheid, later de broeders, paters en witte zusters.
- Samenwerken is al in het verleden succesvol gebleken om gezamenlijke voorzieningen voor elkaar te krijgen .
- Goede voorzieningen: Coöperatieve Dorpswinkel, Dorpshuis, scholen: BS De Talententoren, De Berkenschutse, Centrum Creatief Leren.
- Nieuwe inwoners worden gemakkelijk opgenomen, vooral ook door deze gezamenlijke voorzieningen. Kernwoorden: Boeiend en bindend
- Landelijke, heel groene omgeving, vanouds agrarisch, maar ook toeristisch. Vooral rust en ruimte en natuurschoon. Al in 1910 doelstellingen voor recreatie en ontspanning met behoud van dorps karakter.
- Unieke lanenstructuur en cultuurhistorie, waar mensen terecht trots op zijn.
- Economische dragers: agrarische, inclusief agrarisch gerelateerde bedrijven, Kempenhaege en overige bedrijven. Zie ook www.lokalebedrijven.nl > Sterksel.
- Bijzondere identiteit van Sterksel waardoor unieke mogelijkheden tot village branding.

Zwakke punten in trefwoorden:

- Verkeer: op veel plekken in het dorp moeten alle weggebruikers: auto's vrachtverkeer, landbouwverkeer, fietsers en voetgangers van hetzelfde weggedeelte gebruik maken.
Met de toenemende verkeersintensiteit levert dit op veel plekken erg onveilige situaties op, m.n. Pastoor Thijssenlaan, Averbodeweg, Beukenlaan en Heezerweg. (zie Infrastructuur- Structuurvisie)
- Onder druk staande leefomgeving en volksgezondheid, t.a.v. stof, verontreinigingen (zoals door zinkassen en asbest), geluid, geur, zwaar vrachtverkeer van LOG en Bedrijvenpark het Chijnsgoed.
- Bereikbaarheid bedrijven aan Stoeiing, Pandijk, Turfven en Ronde Bleek/Peelven.
- Ongunstige ligging van de toekomstige kern Providentia t.o.v. de dorpskern.
- Terugloop in verenigingen, vooral op sportgebied.
- Afnemende leefbaarheid door terugloop in voorzieningen.
- Teruglopend economisch perspectief agrarische sector. Gezinsbedrijven lopen terug, dit als gevolg van de ontmoediging van kleinschaligheid. Leegstand en verloedering dreigt.
- Onwetendheid over wat Sterkselse lokale bedrijven te bieden hebben.
- Beperkt openbaar vervoer.

KANSEN

Recreatie/ toerisme / kleinschalige bedrijvigheid

- Ontwikkelen toeristische visie, wandel- en fietsroutes, mogelijkheden voor recreatie, daar waar mogelijk ook vooral in samenwerking met lokale ondernemers.
- Aanleg en onderhoud natuurterreinen buiten de grote aangewezen natura 2000 gebieden. Groen- blauwe diensten etc.
- Gewenst Grond en Oppervlaktewater Regiem GGOR; zie Waterschap en Structuurvisie ZLTO
- Het uitbouwen van recreatie rondom Sterksels Kanaal, Sterkselsche Aa: bijvoorbeeld wandelroutes, een haventje/ steiger (zie structuurvisie Welmers) , een vistrap, dit in samenwerking met het Waterschap.
- Stimuleren dat particulieren en bedrijven gebruik maken van het aanbod van de in Sterksel aanwezige bedrijven.

Wonen en werken in het groen en langs het blauw

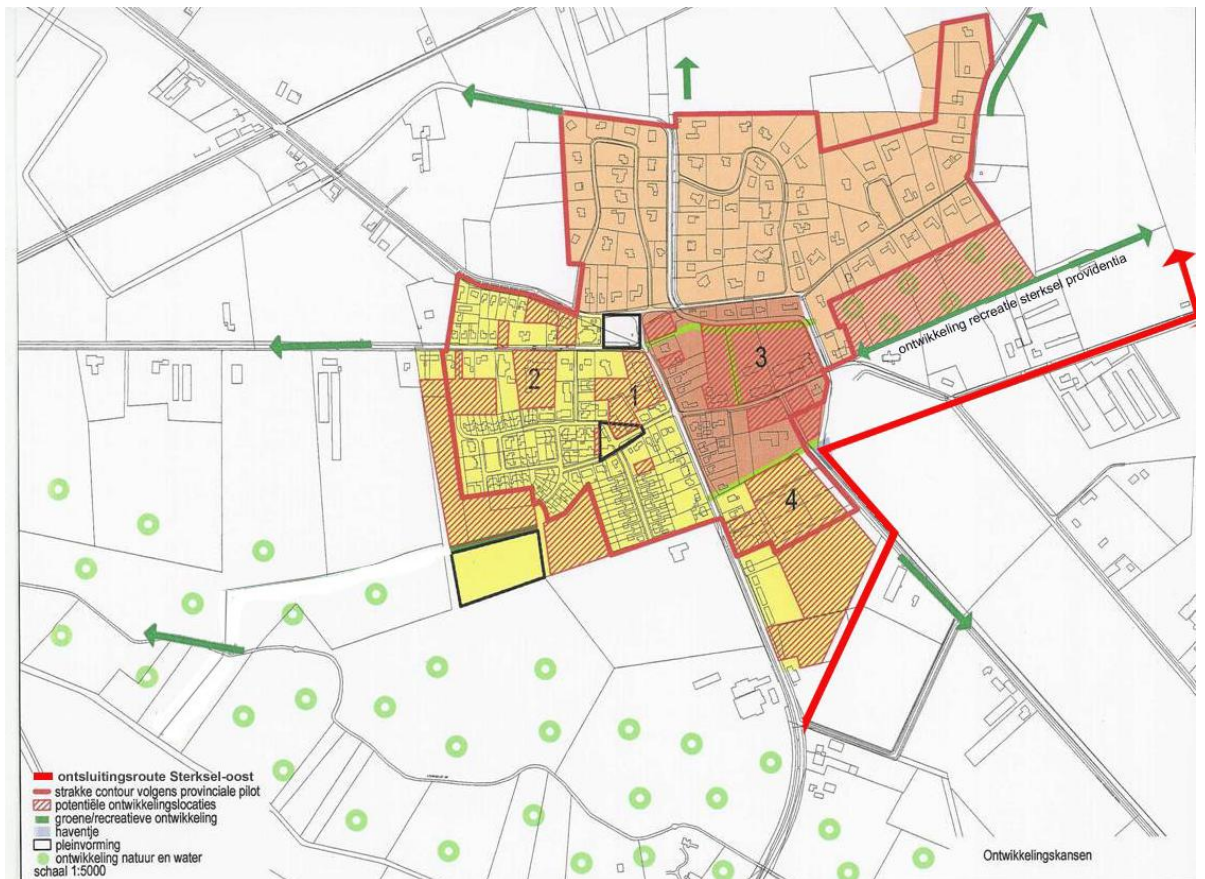
- Behoud en herstel van typerende lanenstructuur (groene as, zie structuurvisie Welmers)
- Agrarische bedrijvigheid en wonen in het groen.
- Woonfunctie voor jongeren en levensloopbestendige woningen.
- Lokale kleinschalige bedrijvigheid.

Voorzieningenniveau, sport- en recreatie

- Versterken van de leefbaarheid in Sterksel door slimme combinaties aan te gaan met de woonkern Providentia op het gebied van :
 - ontwikkelen van woonzorgfuncties,
 - stimuleren van gezamenlijke sport- en recreatie faciliteiten, bij voorkeur op het overgangsgebied tussen Sterksel en Providentia.
 - benutten van vervoersfaciliteiten
- Ontwikkeling van goede kinderopvang in meest brede zin; met als specialiteit Opvang in het groen.
- Breedband voor iedereen.

Verkeer, vervoer en huisvesting

- Mogelijkheden voor verbetering van de ontsluiting van de Oostzijde van Sterksel, en de verbinding met Providentia in combinatie met vervulling van toekomstige woonwensen in een veilige en kindvriendelijk en groene omgeving.
- Mogelijkheden voor verbetering van wegen t.b.v. (agrarisch) bestemmings verkeer en recreatief verkeer. (zie Zienswijze Providentia en de Infrastructuur-structuurvisie)
- Het weren van doorgaand vrachtverkeer door dorpskern.



Hierbij geldt:

Boeien en Verbinden.

(bron uitgave van de VKK Noord-Brabant:

Verbindende dorpen; Sociale cohesie in de kleine kernen, het onderzoek is gefinancierd door de Provincie Noord-Brabant)

TOT SLOT

Bij alle te realiseren bovengenoemde kansen en alle kansen die wij nu nog niet kennen, willen wij de contacten die tijdens de IDOP periode ontstaan zijn tussen de inwoners, de Dorpsraad en de gemeente op bestuurlijk en ambtelijk niveau bestendigen en verder uit bouwen.

Graag spelen wij ook in op alle toekomstige Burgerparticipatie ontwikkelingen. Hiertoe proberen wij als Dorpsraad een zo groot mogelijk draagvlak in Sterksel op te bouwen, initiatieven te stimuleren en te faciliteren om zodoende een mooie, groene en leefbare Heerlijkheid te behouden.