



gemeente
HEEZE-LEENDE

Postbus 10.000
5590 GA Heeze
Bezoekadres: Jan Deckersstraat 2, Heeze
T 040 2241400
F 040 2241450
E postbus@heeze-leende.nl
I www.heeze-leende.nl
IBAN-nr. NL12BNGH0285044532
BIC-code BNGHNL2G
BTW nr. NL.0019.02.805.B.01
KvK 17274037

Aan de bewoners van dit pand

Medewerker: MJH van Tuel-van Mierlo
Doorkiesnummer: 040-2241436
Bijlage(n):

Datum: 27 september 2016

Zaaknummer: 334618

Onderwerp: informatieverstrekking

Geachte heer, mevrouw,

Graag informeren wij u over het huisvesten van statushouders (mensen met een verblijfsvergunning) in uw buurt.

Het kan niemand ontgaan zijn dat de laatste jaren meer asielzoekers ons land bereiken. Na een procedure van soms wel anderhalf jaar krijgt een deel van de asielzoekers een verblijfsvergunning. Iedere gemeente in Nederland heeft de opdracht van het Rijk om deze statushouders te huisvesten. Sinds jaar en dag huisvest de gemeente al statushouders samen met woningcorporatie woCom, omdat zij sociale huurwoningen in haar bezit heeft.

Creatieve oplossingen

Het huisvesten van de groter wordende aantallen statushouders vraagt om creatieve oplossingen. De gemeente Heeze-Leende is een gemeente met weinig sociale huurwoningen (ca. 17% van het aantal woningen in de gemeente). Om te voorkomen dat de huisvesting van statushouders tot gevolg heeft dat voor andere mensen de kansen op een huurwoning kleiner worden, onderzoekt de gemeente samen met de woningcorporatie of er andere mogelijkheden voor huisvesting van statushouders zijn dan de reguliere sociale huurwoningen.

De Heerlykheid in Sterksel

Omdat de ruimte in 'De Heerlykheid' aan de Pastoor Thijssenlaan 1 in Sterksel al geruime tijd leeg staat, gaat woCom dit pand geschikt maken voor het huisvesten van statushouders. Op 21 september is door woCom een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente om het pand aan de Pastoor Thijssenlaan 1 te mogen verbouwen tot woonruimte. De gemeente heeft deze vergunning verleend. Dit betekent dat de gemeente vrijstelling van het bestemmingsplan zal verlenen voor een periode van maximaal tien jaar.

Verbouwing en bewoning

WoCom maakt pand De Heerlykheid de komende maanden geschikt als groepswoning, met vijf kamers. Zodra de verbouwing is gerealiseerd, gaat woCom de kamers aanbieden aan vijf (alleen gereisde) statushouders. In het pand kunnen maximaal vijf mensen gehuisvest worden. De verbouwing start in het najaar van 2016 en zal voor de feestdagen gereed zijn. Vanaf dat moment wordt geleidelijk gestart met het verhuren. Wilt u meer algemene informatie over het huisvesten van mensen met een verblijfsvergunning in Heeze-Leende, bekijk dan de bijlage. Hier vindt u de vraag en antwoordlijst.

Vragen, opmerkingen of tips?

Wij kunnen ons voorstellen dat u na het lezen van deze brief nog veel vragen heeft. Wij zijn te allen tijden bereid om uw vragen, opmerkingen of tips samen met u te bespreken. Wij roepen u dan ook op om bij vragen of tips vooral contact te zoeken met de gemeente, of woCom.

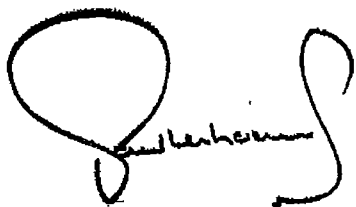
Afspraak maken?

Heeft u vragen, opmerkingen of ervaringen die u graag met ons wilt delen, schroom dan niet om deze te mailen naar m.voets@heeze-leende.nl of maak een afspraak met de burgemeester (Paul Verhoeven) of met de wethouder wonen en huisvesting (Wilma van der Rijt). U kunt dit doen via tel. 040-2241444 of u kunt mailen naar het bestuurssecretariaat: n.kox@heeze-leende.nl. Heeft u vragen voor woCom? Neemt u dan gerust telefonisch contact op met Mieke van Eerd via tel. 0493-497666 of mailt u naar info@wocom.nl.

Ondertekening
Hoogachtend,

De burgemeester van Heeze-Leende
P.J.J. Verhoeven

Mirjam Kräwinkel
directeur-bestuurder woCom



gemeente
HEEZE-LEENDE

woCOM

Voel je thuis

Bij eventuele correspondentie verzoeken wij u het **zaaknummer 334618** te vermelden.